

SPD - Fraktion im Bezirksausschuss 22

Dipl. Ing. (FH) Reinhard A. Bernsdorf
Ehrenbürgstraße 7 D 81249 München

Tel.: 089 - 87 73 71 Tel./Fax: 089 - 87 64 61

16. März 2005

Außenbereichssatzung für die Wohnbebauung am Krähenweg (beiderseits)

Antrag:

Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert, die Erläuterungen zur Außenbereichssatzung unter Punkt 5 Ökologie mit nachfolgenden Zusätzen zu ergänzen **und** entsprechend in der Außenbereichssatzung z. B. unter § 3 aufzunehmen:

- Voraussetzung für eine Legalisierung der Schwarzbau-Siedlung und der Kleingartenanlagen im Landschaftsschutzgebiet ist die Bereitstellung von ökologischen Ausgleichsflächen inkl. einer Streuwiese.
- Es sind **alle Nutznießer** der Legalisierung (insbesondere Eigentümer mit dann legalisierter Wohnbebauung) an den Kosten für Erwerb, Pacht, Neuanlage und Unterhalt der unabdingbaren Streuwiese anteilig entsprechend der Wertsteigerung zu beteiligen.

Ferner ist der Widerspruch zwischen § 3 a) (2) und § 3 b) aufzulösen.

Begründung:

Nachdem durch die Gartenanlagen die unabdingbare Streuwiese als Grundvoraussetzung gesichert werden kann, müssen deren Kosten gerecht verteilt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Reinhard A. Bernsdorf